

वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ,  
परभणी अंतर्गत कृषि महाविद्यालय,  
अंबेजोगाई, जि.बीड येथील विद्यार्थी  
वसतिगृह इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्याचे  
बांधकाम करणेबाबतच्या प्रस्तावास  
प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभाग,  
शासन निर्णय क्र.मकृवि-१२२४/प्र.क्र.७६/७-अ  
मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक  
मंत्रालय विस्तार, मुंबई ४०० ०३२,  
दिनांक : १५/०३/२०२४

- संदर्भ:** १. महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, पुणे यांचे क्र.मकृप/वि.शि./  
८०९/२०२४, दि.०१.०३.२०२४ रोजीचे पत्र.  
२. वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी यांचे का.प.२१२/  
कृ.प.बैठक११४/सा.प्र.वि.७/७३१, दि.०८.०२.२०२४ रोजीचे पत्र.  
३. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, छत्रपती संभाजीनगर यांचे  
क्र.मुअऔ/२०२३-२४/का.१२/इमा/धाराशिव/४७४१, दि.०६.१२.२०२३.

**प्रस्तावना:-**

वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी अंतर्गत कृषि महाविद्यालय, अंबेजोगाई या महाविद्यालयाची स्थापना सन २००० मध्ये झाली आहे. सुरुवातीच्या काळात या महाविद्यालयाची एकूण प्रवेशक्षमता ३० प्रतिवर्ष एवढी होती. सन २०२२-२३ पासून या महाविद्यालयाची प्रवेश क्षमता ही १३८ प्रतिवर्ष झाली आहे. सन २०१३-१४ या वर्षात विद्यार्थ्यांच्या राहण्याकरीता एक नव्याने वसतिगृह बांधण्यात आले होते. त्याकालावधीत विद्यार्थी क्षमता कमी असल्यामुळे विद्यार्थ्यांना ३८ खोल्यांचे व विद्यार्थिनींकरिता २२ खोल्यांचे वसतिगृह तयार करण्यात आले होते. सद्यस्थितीत कृषि महाविद्यालय, अंबेजोगाई, जि.बीड येथे ५०० विद्यार्थी शिक्षण घेत आहे. विद्यार्थीनींच्या वसतिगृहात २२ खोल्यांमध्ये प्रत्येकी ३ याप्रमाणे ६६ विद्यार्थीनी व विद्यार्थ्यांच्या प्रत्येक खोलीमध्ये २ व ३ असे मिळून ८५ विद्यार्थी राहत आहेत. सदर विद्यार्थ्यांची होणारी गैरसोय टाळण्याकरिता वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी अंतर्गत कृषि महाविद्यालय, अंबेजोगाई, जि.बीड येथील विद्यार्थी वसतिगृह इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्याचे बांधकाम करणेबाबतच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, पुणे यांनी संदर्भ क्र.१ अन्वये प्रस्ताव सादर केला आहे.

वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी अंतर्गत कृषि महाविद्यालय, अंबेजोगाई, जि.बीड येथील विद्यार्थी वसतिगृह इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्याचे बांधकाम करण्यास कृषि विद्यापीठ, कार्यकारी परिषदेचा ठराव क्र.४१/२१२ दि.१९.०१.२०२४ अन्वये मंजूरी देण्यात आलेली आहे. तसेच, महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषदेच्या ११४ व्या बैठकीमध्ये मान्यता देण्याच्या अधीन राहून मा.मंत्री (कृषि) तथा अध्यक्ष, कृषि परिषद, यांनी मान्यता प्रदान केली आहे. तसेच, वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी अंतर्गत कृषि महाविद्यालय, अंबेजोगाई, जि.बीड येथील विद्यार्थी वसतिगृह इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्याचे बांधकाम करण्याच्या रु.५४८.०३ लक्ष प्रस्तावास मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, छत्रपती संभाजीनगर यांनी सहमती दर्शविली आहे.

वरील सर्व बाबींचा विचार करता, वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी अंतर्गत कृषि महाविद्यालय, अंबेजोगाई, जि.बीड येथील विद्यार्थी वसतिगृह इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्याच्या बांधकामाच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

### शासन निर्णय :-

वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी अंतर्गत कृषि महाविद्यालय, अंबेजोगाई, जि.बीड येथील विद्यार्थी वसतिगृह इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्याच्या बांधकामाच्या रु.५४८.०३ लाख (अक्षरी रुपये पाच कोटी, अठ्ठेचाळीस लाख, तीन हजार फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे. (सविस्तर तपशील परिशिष्ट “अ” मध्ये जोडला आहे.)

२. काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच, विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच काम सुरु करावे.

३. बांधकामाच्या अंदाजपत्रकावर अधीक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशीक विभाग व उपभोक्ता विभागाच्या वतीने सक्षम प्राधिकाऱ्यांचे साक्षांकन असणे आवश्यक आहे.

४. सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या शासन निर्णय, क्र.बीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/ईमा-२, दि.०७.०७.२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.

५. प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय, दि.१०.०१.२०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

६. प्रस्तावित करण्यात आलेल्या इमारतीचे जोते क्षेत्रफळ कर्मचारीवर्ग व शासकीय इमारती यांच्या अनुज्ञेय मानकाप्रमाणे असल्याची खातरजमा करावी.

७. सदर कामांसाठी प्रशासकीय मान्यतेपेक्षा जास्त खर्च होणार नाही याची दक्षता घेण्यात यावी .

८. या बाबीसाठी येणारा खर्च, मागणी मागणी क्र.डी-३,(००)(०९) वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठाला सहायक अनुदान (कार्यक्रम) २४१५ ०१०५ या लेखाशिर्षाखालील ३५, भांडवली मत्तेच्या निर्मितीकरीता अनुदान या उद्दीष्टाकरीता अर्थसंकल्पीत केलेल्या तरतूदीमधून भागविण्यात यावा.

९. सदर आदेश वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम (भाग-२), दि.२०.०९.२०१९ अन्वये वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका, १९७८, भाग-पहिला, उप विभाग-पाच,

महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियमपुस्तिका अंतर्गत परिच्छेदांखालील प्रदान करण्यात आलेल्या वित्तीय अधिकारांमधील परिच्छेद क्र.१३४ (१) मधील तरतूदीन्वये प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहेत.

१०. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक क्रमांक २०२४०३१५२३१२३२१९०१ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

( प्रतिभा पाटील )

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. महासंचालक, महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, पुणे.
२. कुलगुरु, वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी.
३. कुलसचिव, वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी.
४. वित्तीय सल्लागार, महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, पुणे.
५. नियंत्रक, वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी.
६. विद्यापीठ अभियंता, वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी.
७. महालेखापाल, महाराष्ट्र १ / २ (लेखापरीक्षा), मुंबई / नागपूर.
८. महालेखापाल, महाराष्ट्र १ / २ (लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई / नागपूर.
९. जिल्हा कोषागार अधिकारी, परभणी, जि. परभणी.
१०. उपकोषागार अधिकारी, परभणी, जि. परभणी.
११. सहायक लेखाधिकारी, वसंतराव नाईक मराठवाडा कृषि विद्यापीठ, परभणी.
१२. मुख्य लेखा परीक्षक, स्थानिक निधी लेखा, कोकण भवन, नवी मुंबई.
१३. उप मुख्य लेखा परीक्षक (वरिष्ठ) स्थानिक निधी लेखा, कोकण भवन, नवी मुंबई.
१४. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई.
१५. निवासी लेखापरीक्षा अधिकारी, मुंबई.
१६. कक्ष अधिकारी २-अ, कृषि व पदुम विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
१७. कार्यासन ७-अ (निवडनस्ती).

Name of Department :- Agriculture Department

Name of Work :- Proposed Building Construction of Boy's Hostel Second Floor At Ambajogai, Under Vasantrao Naik Marathwada Krishi Vidyapeeth Parbhani.

RECAPITULATION SHEET

Sr.No.	Particulars of Scope		Unit Rate Norms Rs. Per (sqm/Meter/L.S.etc)	Cost Rs.	
				Component wise in Rs.	Total in Rs.
(A)	Essential Items (Components)				
1	a) Building proper (b/u ara - sqm )				
	<b>1) Building</b>				
	Second Floor	1237.00	29190.00	36108030.00	
	<b>Total b/u area =</b>	<b>1237.00</b>		<b>Sub Total (a)</b>	<b>36108030.00</b>
	b) Fuel gas pipeline	L.S	0.00	0.00	
	c) Bio digester	L.S	0.00	0.00	
	d) Rain roof water harvesting	L.S	0.00	200000.00	
	<b>Sub Total (b+c+d+e+f+g)</b>				<b>200000.00</b>
2	Water supply & sanitary works		5% of (a)	1805402.00	
3	Electrification -Internal ,		5% of (a)	1805402.00	
	External		6% of (a)	0.00	
	Fire fighting arrangement etc.		4% of (a)	1444321.00	
	C.W.pumps,generator,Transformer, MSEDCL charges	L.S		0.00	
				<b>Sub Total (3)</b>	<b>5055125.00</b>
			<b>Sub Total (A)</b>		<b>41363155.00</b>
(B)	Miscellaneous Items				
	i) Compound wall and gate in M	0.00	0.00	0.00	
	ii) Chainlink fencing in M	LS	-	0.00	
	iii) Internal roads in sqm	0.00	0.00	0.00	
	iv) Development of ground, Running Track		L.S.	0.00	
	v) Parking (General)		L.S.	0.00	
	vi) CD Work	0.00	0	0.00	
	vii) Land scaping (Gardening,playground, tracking)		L.S.	0.00	
	RCC GSRs and Sumps (Add for capacity above 75,000 upto 1,00,000 litres)	0	0.00	0.00	
	RCC ESR Cost of 1,00,000 litres capacity (2Nos)	0	0.00	0.00	
	Water main storage ,Pump house & borewell		L.S.	0.00	
				<b>Sub Total (B)</b>	<b>0.00</b>
	<b>Sub Total (A) + Sub Total (B) =</b>				<b>41363155.00</b>
	<b>Project Cost (P) = (A+B)</b>				<b>41363155.00</b>
(C)	Provisions				
	i) Price escalation 10%				4136315.50
	ii) Contingencies 4% on (a)				1444321.20
	iii) G.S.T. 18% on (P)				7445368.00
	iv) Labour Insurance.1%				413632.00
			<b>Sub Total (C)</b>		<b>13439636.70</b>
	<b>TOTAL COST OF PROJECT (A+B+C) Rs.</b>				<b>54802791.70</b>

Plinth Area Rates for.

1) Building proper cost	Rs.	29190.00	Per sqm
2) Elect work	Rs.	4086.60	Per sqm
3) Water supply	Rs.	0.00	Per sqm
4) For 1+2+3	Rs.	33276.60	Per sqm
5) Total project Cost = TPC/ Area (as per 'a')	Rs.	44302.98	Per sqm

( प्रतिभा पाटील)  
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन